

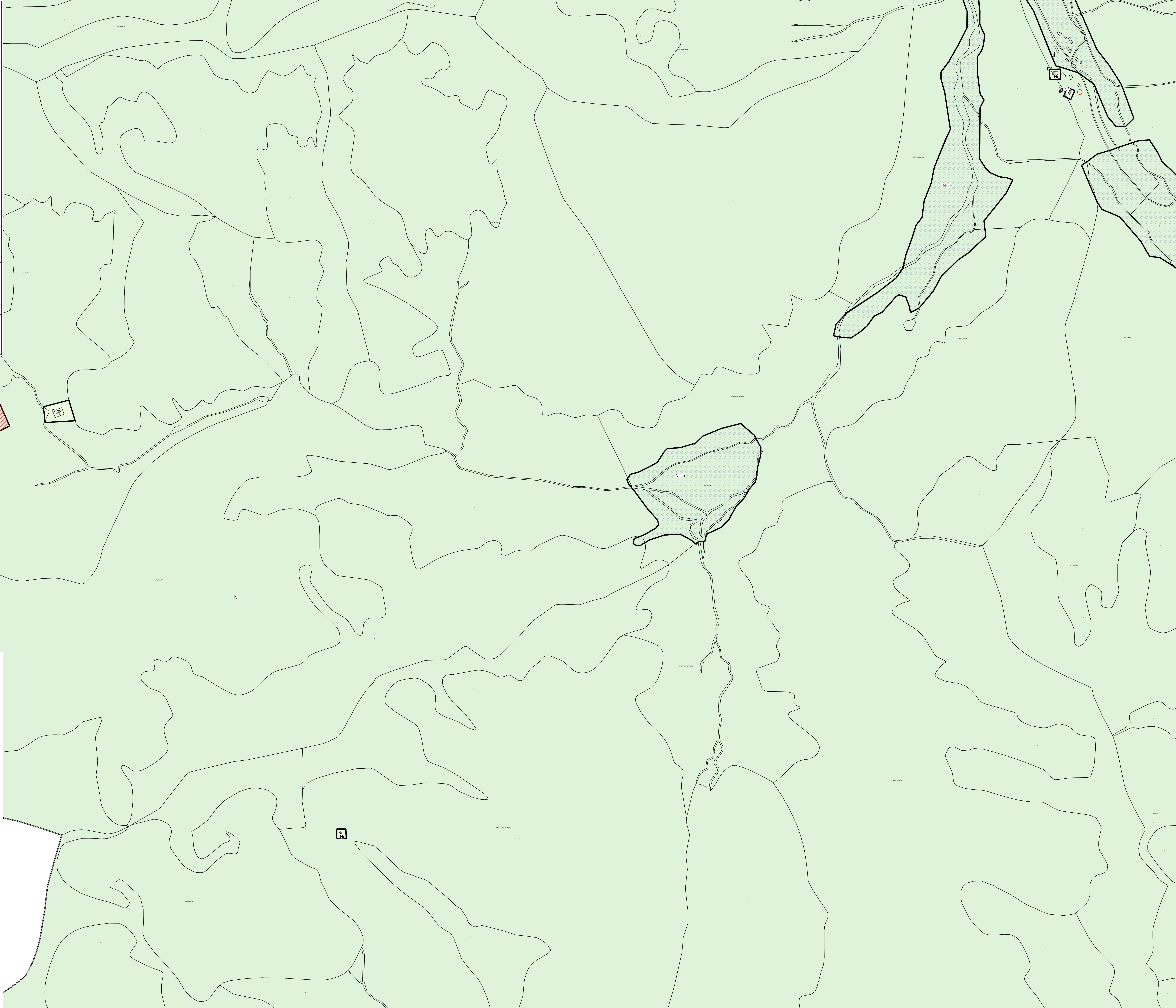
PLAN DE ZONAGE

Échelle 1/ 5.000^e

4.1.5 - SUD DE LA COMMUNE

PROJET ARRÊTÉ par délibération du Conseil Municipal du : 16 décembre 2019	PROJET APPROUVÉ par délibération du Conseil Municipal du : 13 janvier 2022
---	--

Vincent BIAYS - urbaniste - 73000 Chambéry
 Tel : 06.80.01.82.51



Légende :

Zones urbaines et à urbaniser :

- U** Secteur à vocation principale d'habitat.
- Uca1** Secteur du camping GCU.
- Uca2** Secteur du camping municipal.
- Ue** Secteur destiné à l'accueil d'activités artisanales et commerciales.
- IAU** Secteur à urbaniser sous forme d'opération d'aménagement d'ensemble.

Zones agricoles

- A** Secteur agricole.
- An** Secteur à forte valeur paysagère et agronomique.
- As** Secteur agricole où la pratique du ski est autorisée.
- Ans** Secteur à forte valeur paysagère et agronomique où la pratique du ski est autorisée.
- A-zh** Secteur agricole avec présence d'une zone humide.
- An-zh** Secteur à forte valeur paysagère et agronomique avec présence d'une zone humide.
- Ans-zh** Secteur à forte valeur paysagère et agronomique où la pratique du ski est autorisée avec présence d'une zone humide.

Zones naturelles

- N** Secteur naturel.
- N-zh** Secteur naturel à protéger avec présence d'une zone humide.
- Ncol** Secteur du col du Lautaret.
- Nd** Secteur de la déchetterie.
- Nl** Secteur de loisirs de plein air.
- Nls** Secteur de loisirs de plein air où la pratique du ski est autorisée.
- Nr** Secteur des refuges de montagne.
- Ns** Secteur naturel où la pratique du ski est autorisée.

Prise en compte des risques naturels

- Index e-ah :** concerne les secteurs d'aléa fort liés au risque d'avalanche.
- Index e-gms :** concerne les secteurs d'aléa moyen liés au risque de glissement de terrain.
- Index e-fb :** concerne les secteurs d'aléa fort liés au risque torrentiel.
- Index e-tms :** concerne les secteurs d'aléa moyen liés au risque torrentiel.

Règlements particuliers

- OMP** Secteur couvert par des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- ER** Emplacements réservés.
- EP** Éléments de paysage à conserver et protéger au titre de l'article L 151-19 du CU.
- FC** Fermis de construire accordé ne figurant pas sur le cadastre.
- BE** Bâtiment d'élevage.
- PM** Périmètre de mixité sociale.
- PC** Bâtiment à caractère patrimonial.
- CA** Chalet d'alpage.
- BD** Bâtiment pour lequel le changement de destination est autorisé